

OBJET : - Décision modificative n° 1
Exercice 1980, concernant le Bureau d'Habitat Social
- Autorisation de contracter un emprunt de 632 000 F
pour la réalisation de 57 LTS (n) au Chaudron.

LE SECRETAIRE donne lecture du rapport :

/X(esdames, Messieurs et Chers Collègues,

Par délibération en date du 20 janvier 1980, vous avez approuvé le budget du Bureau d'Habitat Social.

Cependant, la récente catastrophe a entraîné une modification dans le programme de logements très sociaux. Il a donc fallu construire un lotissement pour le relogement d'urgence des sinistrés.

Le financement des constructions est assuré pour partie par une subvention de 70 000 francs par logement concernant les L.T.S. (n) et la différence, par la municipalité.

Concernant les V.R.D., le prix de la parcelle viabilisée est fixé à 25 300 francs.

Le financement est assuré :

- d'une part, pour les 2/3, par une subvention de ligne budgétaire unique (L.B.U.) du Ministère de l'Environnement et du Cadre de Vie.
- d'autre part, pour le 1/3, par la Commune.

Il faut savoir que le prêt est remboursable par les loyers payés des bénéficiaires.

Je vous demande :

1° - l'autorisation de rattacher en recettes et en dépense sur le Budget Primitif 1980 ; d'une part, le coût de l'opération, en construction et en V.R.D., et d'autre part, le montant des subventions et emprunt.

2° - l'autorisation de contracter un emprunt de 631 611 francs arrondi à 632 000 francs.

Cet emprunt représente :

- le 1/3 de V.R.D. F 480 700
- participation communale sur les constructions de F 150 911

.../...

T 4 SECTION DE FONCTIONNEMENT

| art. | D E P E N S E S | Montant | art. | R E C E T T E S | Montant |
|--------------------|---|---------|--------------------|---|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 608 | Fournitures de bureau | | | | |
| x | Frais de constitution de dossier (réparti sur différents comptes du budget) | | | | |
| 611 | Frais de personnel | | | | |
| 618 | Charges sociales | | | | |
| 630 | Loyer du terrain | | | | |
| 638 | Primes d'assurances | | 714 | Location des immobilisations | |
| 6 711 | Intérêts | | 73396 | Recouvrement de frais de gestion générale | |
| 6 855 | Provisions pour risques | | 7360 | Subvention Mairie | |
| 820 | Déficit ordinaire reporté | | 782 | Excédent ordinaire reporté | |
| 831 | Prélèvement pour dépenses extra- ordinaires | | 785 | Travaux d'investissement en régie Charges converties par des provi- sions | |
| TOTAL DES DEPENSES | | | TOTAL DES RECETTES | | |
| 85 | EXCEDENT ORDINAIRE | | 85 | DEFICIT ORDINAIRE DE CLOTURE | |
| T O T A L | | | T O T A L | | |

T 5 SECTION D'INVESTISSEMENT

| art. | OPERATION : "LE CHAUDRON" | PROPOSITIONS | VOTE DU CONSEIL MUNICIPAL |
|-------|---|--------------|---------------------------|
| | DEPENSES (E) | 5 583 010 | 5 583 010 |
| 214 | | | |
| 060 | | | |
| 155 | | | |
| 16 | | | |
| 230-1 | Travaux de viabilité | 1 442 100 | 1 442 100 |
| 230-2 | Travaux de construction | 4 140 910 | 4 140 910 |
| 230-3 | Travaux de construction - L.T.S. Diffus | | |
| | RECETTES (G) | 5 583 010 | 5 583 010 |
| 105-1 | Subvention F I D O M | | |
| 105-2 | Subvention F I R pour V R D | | |
| 105-3 | Subvention L B U pour V R D | 961 399 | 961 399 |
| 105-4 | Subvention L B U pour construction | 3 990 000 | 3 990 000 |
| 105-5 | | | |
| 060 | | | |
| 115 | | | |
| 155 | | | |
| 16-1 | Emprunt C D C | 631 611 | 631 611 |
| 16-2 | Emprunt C.R.C.A.M.R. | | |

APP. 22
(suite)

LE MAIRE lit l'avis des Commissions :

" Favorable. Il convient toutefois de préciser que la Commune a obtenu, pour les opérations engagées pour le relogement des sinistrés de Hyacinthe, un financement plus favorable qu'à l'accoutumée, dans la mesure où la totalité des terrains sera prise en charge par l'Etat ou les organismes d'aides complémentaires".

ADOpte A L'UNANIMITE.

UV- St Denis le 11 Juin 1980
P/ de Préfet, le Secrétaire Général
Signé : Didier CULTIPOX
Pour copie certifiée conforme
P/ de Préfet, le Chef de Bureau délégué
Jacques Lacoste